

Ruwbouwkeuzelijst Ranken Fase 3



Colman

(on)mogelijkheden per bouwnummer

Verdieping	Koperskeuze		Optie	(on)mogelijkheden per bouwnummer												
				86	87	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	
				F2	F1sp	F1	F2sp	F2	F1sp	F1	F2sp	F1	F2sp	F2	F1sp	
Algemeen	Kleur metselwerk	Oranje	G01	0	0	0	0	0	0	S	S	S	S	0	0	
		Bruin	G02	S	S	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Rood	G03	0	0	S	S	0	0	0	0	0	0	0	S	S
		Grijs	G04	0	0	0	0	S	S	0	0	0	0	0	0	0
		Wit	G05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Voorgevel	Luifel & Veranda	Geen		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
		Luifel		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
		Veranda	A02	0	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Voordeur type	Type 1	V01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Type 2	V02	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
		Type 3	V03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Voordeur kleur	Wit (kleur 1)	V11	S	S	S	S	0	S	S	S	S	S	S	S	S
		Antraciet (kleur 2)	V12	0	0	0	0	S	S	0	0	0	0	0	0	0
	Keukenraam type (*1)	Verlaagd keukenraam	A03	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
		Verhoogd keukenraam	A04	S	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Openslaande deuren keuken	A05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Verdiepingshoog keukenraam	A06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Frans Balkon	Nee		X	S	S	X	S	S	S	X	S	S	X	S	S
		Ja	A07	S	0	0	S	0	0	0	S	0	0	S	0	
	Dakbeglazing voorgevel	Geen		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Dakvenster rechts		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Dakvenster links		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		Dakkapel midden - F2		S	X	X	S	S	X	X	S	X	S	S	X	X
	Dakbeglazing kopgevel / zijgevel	Geen		X	S	S	X	X	S	S	X	S	X	X	S	S
		Dakvenster voor	A33	X	0	0	X	X	0	0	X	0	X	X	0	
Dakvenster achter		A34	X	0	0	X	X	0	0	X	0	X	X	0		
Dakvenster midden (patio)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Dakkapel voor		A16	X	0	0	X	X	0	0	X	0	X	X	0		
Dakkapel achter		A17	X	0	0	X	X	0	0	X	0	X	X	0		
Erker voorgevel	Geen		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
	Erker voorgevel	A08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Achtergevel	Aanbouw	Geen		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
		1,20 meter diepe aanbouw	A21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2,40 meter diepe aanbouw	A22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Type deuren achtergevel	Basis		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
		Dubbele deuren met zijlichten	A23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Schuifpui	A24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dakbeglazing achtergevel	Geen		S	X	X	S	S	X	X	S	X	S	S	X	X
		Dakvenster rechts - F2	A32	0	X	X	0	0	X	X	0	X	0	0	0	X
Dakvenster links - F2		A31	0	X	X	0	0	X	X	0	X	0	0	0	X	
Dakkapel rechts - F2		A36	0	X	X	X	0	X	X	X	X	X	X	0	X	
Dakkapel links - F2		A36	X	X	X	0	X	X	X	0	X	0	X	0	X	
Begane grond	Inrichting achtertuin	Schanskorf + pergola		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
		Steiger standaard	TU 04	X	X	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
		Steiger met damwand	TU 05	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Steiger met boothaven	TU 06	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trapkast	Geen		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
	Trapkast	A41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Keuken positie	Keuken aan voorzijde woning		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
	Keuken aan achterzijde woning	A43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Indeling Centrale hal met trap (*3) incl. andere indeling 1e & 2e etage	Basis		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
	Optioneel	A45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1e verdieping	Slaapkamer indelingen	Basis		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
		2 kamers samenvoegen	A54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Badkamer	Basis		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
Verbreden badkamer		A56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ligbad in badkamer	Basis		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
	Bad (*2)	S31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2e verdieping	Zolderindeling(en)	Open (onbenoemde) ruimte		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
		Indeling 1 (woning zadeldak) F2	A61	0	X	X	0	0	X	X	0	X	0	0	0	X
		Indeling 2 (woning zadeldak) F2	A62	0	X	X	0	0	X	X	0	X	0	0	0	X
		Indeling 1 (woning dwarskap) F1	A65	X	0	0	X	X	0	0	X	0	X	X	X	0
		Indeling 2 (woning dwarskap) F1	A66	X	0	0	X	X	0	0	X	0	X	X	X	0

Toelichting & Voorwaarden

Alle genoemde koperskeuzen en optiecodes corresponderen met de koperskeuzelijst en verkooptekeningen. De tabel geeft middels de codes X, S & O aan welke koperskeuzes er mogelijk zijn per bouwnummer. Van deze mogelijkheden kan niet worden afgeweken. Deze zijn gebaseerd op een vastgesteld stedenbouwkundig plan. Keuzes uit deze koperskeuzelijst ruwbouw zijn mogelijk tot uiterlijk de 1e sluitingsdatum van dit project.

Verklaring Symbolen

S - Deze optie is standaard bij dit specifieke bouwnummer en inbegrepen in de V.O.N. prijs.

O - Deze optie kunt u bij dit specifieke bouwnummer kiezen.

X - Deze optie kan bij dit specifieke bouwnummer niet worden gekozen.

*1 - Indien koper wisselt van A05 naar A03/A04/A06 of van A06 naar A03/A04/A05 gelden de prijzen uit de koperskeuzelijst van 15-09-2017

*2 - Bad kan alleen gekozen worden voor dit type in combinatie met badkamervergroting (A56)

*3 - Indien u kiest voor deze optie, zijn inzake begane grond, 1e & 2e verdieping de indelingsmogelijkheden van type Van der Laan (E) van toepassing.

D.D. 15-09-2017



KEUZE LIJST MEER- EN MINDERWERKOPTIES

Betreft Kwintsheul, 60 woningen De Ranken Fase 3
 Projectnummer 717030
 Naam
 Bouwnummer
 Woningtype TYPE F COLMAN
 Datum 19 december 2017

In de kolom onder "keuze" kunt u de gewenste opties aanvinken met een (V). Aantal invullen wanneer u meer dan één keer van de optie gebruik wil maken. Te verplaatsen of extra aansluitingen s.v.p. aangeven op bijgevoegde koperstekening.

Optie Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Totaal
Opties Verkoopteekeningen				
A.02 Veranda	<input type="checkbox"/>	€3.500,00		€
<p>Aan de voorzijde van de woning wordt een veranda aangebracht. De veranda is uitgevoerd in hout. De veranda wordt aan de achterzijde ondersteunt door de voorgevel. De voorzijde van de verand wordt ondersteund door drie houten palen. De veranda is voorzien van een dicht houten dak met dakbedekking. De veranda houdt daglicht aan de voorzijde op de begane grond tegen. Uitvoering conform optietekening. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>				
A.03 Keukenraam op plint	<input type="checkbox"/>	€0,00		€
<p>Het keukenraam wordt verlaagd uitgevoerd. Het kozijn begint op de plint (borstwering circa 61 cm hoog). Uitvoering conform optietekening. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>				
A.035 Keukenraam op plint bij basis openslaande keukendeuren	<input type="checkbox"/>	-€975,00		€
<p>Het keukenraam wordt verlaagd uitgevoerd. Het kozijn begint op de plint (borstwering circa 61 cm hoog). Uitvoering conform optietekening. Deze optie is alleen van toepassing indien uw basis woning is uitgerust met openslaande keukendeuren. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>				

A.036 Keukenraam op plint bij basis verdiepingshoog keukenraam	<input type="checkbox"/>	-€425,00	€
<p>Het keukenraam wordt verlaagd uitgevoerd. Het kozijn begint op de plint (borstwering circa 61 cm hoog).</p> <p>Uitvoering conform optietekening.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien uw basis woning is uitgerust met verdiepingshoog keukenraam.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.04 Keukenraam verhoogd	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
<p>Het keukenraam wordt verhoogd uitgevoerd (borstwering circa 99 cm hoog) Uitvoering conform optietekening.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.045 Keukenraam verhoogd bij basis openslaande keukendeuren	<input type="checkbox"/>	-€975,00	€
<p>Het keukenraam wordt verhoogd uitgevoerd (borstwering circa 99 cm hoog) Uitvoering conform optietekening.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien uw basis woning is uitgerust met openslaande keukendeuren.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.046 Keukenraam verhoogd bij basis verdiepingshoog keukenraam	<input type="checkbox"/>	-€425,00	€
<p>Het keukenraam wordt verhoogd uitgevoerd (borstwering circa 99 cm hoog) Uitvoering conform optietekening.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien uw basis woning is uitgerust met verdiepingshoog keukenraam.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.05 Openslaande keukendeuren	<input type="checkbox"/>	€1.225,00	€
<p>Het kozijn bij de keuken wordt aangepast naar dubbele openslaande deuren. Uitvoering conform optietekening.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

A.056 Openslaande keukendeuren bij basis verdiepingshoog keukenraam	<input type="checkbox"/>	€800,00	€
<p>Het kozijn bij de keuken wordt aangepast naar dubbele openslaande deuren. Uitvoering conform optietekening.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien uw basis woning is uitgerust met verdiepingshoog keukenraam.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.06 Verdiepingshoog keukenraam	<input type="checkbox"/>	€675,00	€
<p>De kozijn bij de keuken wordt aangepast naar een groot kozijn. Het kozijn bestaat uit twee vaste delen.</p> <p>Uitvoering conform optietekeningen.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.065 Verdiepingshoog keukenraam bij basis openslaande keukendeuren	<input type="checkbox"/>	-€300,00	€
<p>De kozijn bij de keuken wordt aangepast naar een groot kozijn. Het kozijn bestaat uit twee vaste delen.</p> <p>Uitvoering conform optietekeningen.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien uw basis woning is uitgerust met openslaande keukendeuren.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.07 Frans balkon	<input type="checkbox"/>	€1.750,00	€
<p>Bij slaapkamer 1 wordt het kozijn aangepast naar een frans balkon. De kozijn wordt groter en bestaat uit twee draaiende delen.</p> <p>Er wordt een stalen hekwerk aangebracht voor het kozijn t.b.v. doorvalveiligheid.</p> <p>Uitvoering conform optietekening.</p> <p>De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

A.08 Erker

€16.500,00

€



Aan de voorzijde van de woning wordt een erker gerealiseerd. Het dak van de erker wordt uitgevoerd in hout. Het plafond van de erker zit niet in één lijn met het betonnen plafond van de rest van de woning, de plafondhoogte ter plaatsen van de erker is circa 2,4m. Het plafond van de woning wordt afgewerkt met gipsplaten en voorzien van spuitwerk. De erker is voorzien van openslaande deuren en raamkozijnen conform optietekening. De vloer en gevels zijn verder conform technische omschrijving.
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.16 Dakkapel kopgevel voorzijde type F1

€7.750,00

€



Er wordt aan de voorzijde van de kopgevel van de woning een dakkapel aangebracht van circa 1,8 meter (uitwendig) breed. De dakkapel wordt voorzien van een kozijn met een draaiend deel en een vast deel. De dakkapel wordt uitgevoerd in hout. Het dak wordt voorzien van dakbedekking. De binnenzijde van de dakkapel wordt afgewerkt met gipsplaten. De vensterbank is in tegenstelling tot de overige vensterbanken van hout voorzien van folielaag
Uitvoering conform optietekening
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.17 Dakkapel kopgevel achterzijde type F1

€7.750,00

€



Er wordt aan de achterzijde van de kopgevel van de woning een dakkapel aangebracht van circa 1,8 meter (uitwendig) breed. De dakkapel wordt voorzien van een kozijn met een draaiend deel en een vast deel. De dakkapel wordt uitgevoerd in hout. Het dak wordt voorzien van dakbedekking. De binnenzijde van de dakkapel wordt afgewerkt met gipsplaten. De vensterbank is in tegenstelling tot de overige vensterbanken van hout voorzien van folielaag
Uitvoering conform optietekening
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.21 Uitbouw 1,2m

€14.950,00

€



Het plaatsen van een complete uitbouw inclusief heiwerk aan de achtergevel. Er wordt circa 6,9 m2 aan vloeroppervlak toegevoegd. De afwerking van vloer, wanden en plafond is conform standaard woning. De aansluitpunten m.b.t. elektra worden uitgevoerd zoals op tekening is aangegeven.
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.22 Uitbouw 2,4m	<input type="checkbox"/>	€20.500,00	€
<p>Het plaatsen van een complete uitbouw inclusief heiwerk aan de achtergevel. Er wordt circa 13,8 m2 aan vloeroppervlak toegevoegd. De afwerking van vloer, wanden en plafond is conform standaard woning. De aansluitpunten m.b.t. elektra worden uitgevoerd zoals op tekening is aangegeven. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.23 Openslaande deuren met zijlicht	<input type="checkbox"/>	€450,00	€
<p>De standaard achterpui op de begane grond wordt aangepast naar dubbele openslaande deuren met aan weerszijde een zijlicht met vast glas. De totale gevelopening is circa 3 meter breed en zit in het midden van de achtergevel. Uitvoering conform optietekening. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.24 Schuifpui achtergevel	<input type="checkbox"/>	€450,00	€
<p>De standaard achterpui op de begane grond wordt aangepast naar een schuifpui. De totale gevelopening is circa 3meter breed en zit in het midden van de achtergevel. De schuifpui is middels een cilinder afsluitbaar aan de binnen en buitenzijde. Uitvoering conform optietekening. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.31 Dakvenster achterzijde links type F2	<input type="checkbox"/>	€1.150,00	€
<p>Aan de linker achterzijde (gezien van buiten kijkend naar de achtergevel) wordt een dakvenster aangebracht (afm circa 114x118cm). Positie conform optietekening. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.32 Dakvenster achterzijde rechts type F2	<input type="checkbox"/>	€1.150,00	€
<p>Aan de rechter achterzijde (gezien van buiten kijkend naar de achtergevel) wordt een dakvenster aangebracht (afm circa 114x118cm). Positie conform optietekening. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

A.33 Dakvenster kopgevel voorzijde type F1	□	€1.150,00	€
<p>In het dakvlak van de kopgevel wordt aan de voorzijde een dakvenster aangebracht (afm circa 114x118cm).</p> <p>Positie conform optietekening.</p> <p>De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.34 Dakvenster kopgevel achterzijde type F1	□	€1.150,00	€
<p>In het dakvlak van de kopgevel wordt aan de achterzijde een dakvenster aangebracht (afm circa 114x118cm).</p> <p>Positie conform optietekening.</p> <p>De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.36 Dakkapel achterzijde type F2	□	€7.750,00	€
<p>Er wordt aan de achterzijde van de woning een dakkapel aangebracht van circa 1,8 meter (uitwendig) breed. De dakkapel wordt voorzien van een kozijn met een draaiend deel en een vast deel.</p> <p>De dakkapel wordt uitgevoerd in hout. Het dak wordt voorzien van dakbedekking.</p> <p>De binnenzijde van de dakkapel wordt afgewerkt met gipsplaten. De vensterbank is in tegenstelling tot de overige vensterbanken van hout voorzien van folielaag</p> <p>Uitvoering conform optietekening</p> <p>De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.39 Dakkapel XL type F2	□	€12.900,00	€
<p>Er wordt aan de achterzijde van de woning een dakkapel aangebracht van circa 4,1 meter (uitwendig) breed. De dakkapel wordt voorzien van een kozijn met een draaiend deel en een vast deel. De dakkapel wordt uitgevoerd in hout in de kleur grijs. Het dak wordt voorzien van dakbedekking. De binnenzijde van de dakkapel wordt afgewerkt met gipsplaten. De vensterbank is in tegenstelling tot de overige vensterbanken van hout voorzien van folielaag.</p> <p>Uitvoering conform optietekening.</p> <p>De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

A.40 Dakkapel XL type F1

€12.900,00

€



Er wordt aan de achterzijde van de woning een dakkapel
aangebracht van circa 4,1 meter (uitwendig) breed. De dakkapel wordt
voorzien van een kozijn met een draaiend deel en een vast deel. De dakkapel
wordt uitgevoerd in hout in de kleur grijs. Het dak wordt voorzien van
dakbedekking. De binnenzijde van de dakkapel wordt afgewerkt met
gipsplaten. De vensterbank is in tegenstelling tot de overige vensterbanken
van hout voorzien van folielaag.
Uitvoering conform optietekening.
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden
in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.41 Trapkast

€1.250,00

€



Onder de gehele de trap wordt een trapkast
gerealiseerd. De trapkast met lichte scheidingswanden
en een stalen binnendeurkozijn standaard opdekdeur
allen conform technische omschrijving. Het binnendeurkozijn
wordt voorzien van een dicht paneel. In de trapkast worden een
wandlichtpunt met schakelaar en wcd aangebracht.
Uitvoering conform optietekening.
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden
in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.43 Indelingsvariant keuken achterzijde

€1.250,00

€



De keuken wordt naar de achterzijde van de woning verplaatst. Alle
keukenpunten worden verplaatst naar de achterzijde van de woning.
De mv-punten van de keuken worden tevens naar een standaard locatie
naar de achterzijde van de woning verplaatst.
Aan de voorzijde van de woning wordt de woonkamer gerealiseerd.
De kozijnen in de kopgevel worden uitgevoerd conform tekening.
De trappen worden voorzien van een extra lepe hoek t.b.v. de installatie.
De mv-kanalen op 2e verdieping worden in het zicht verslept naar de
andere zijde van de trap. De installatie wordt conform tekening aangepast.
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden
in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.45 Alternatieve woningindeling	<input type="checkbox"/>	€3.500,00	€
<p>Type Colman krijgt een andere indeling op de begane grond, eerste verdieping en tweede verdieping met deze opties.</p> <p>De trap wordt verplaatst naar de entreehal. Er ontstaat een ruimtere verbinding tussen de woonkamer aan de achterzijde van de woning en de keuken aan de voorzijde van de woning.</p> <p>Op de eerste verdieping worden 3 slaapkamers, een badkamer en een apart toilet gerealiseerd. De badkamer wordt standaard voorzien van een Procasa Varese bad inclusief Hansgrohe badmengkraan en handdouche. Het aparte toilet is voorzien van de standaard toiletspot en fonteincombinatie.</p> <p>De gevels blijven ongewijzigd.</p> <p>Verdere uitvoering conform optietekening en technische omschrijving.</p> <p>De optielijst van type Van der Laan (E) kan gehanteerd worden voor de indelingswijzigingen indien u voor deze optie kiest.</p>			
A.54 Indelingsvariant eerste verdieping	<input type="checkbox"/>	-€95,00	€
<p>Op de eerste verdieping worden de slaapkamers 2 en 3 samengevoegd tot 1 slaapkamer. De lichte scheidingswand en het binnendeurkozijn met binnendeur van slaapkamer 2 komen te vervallen. De installatie wordt aangepast conform tekening.</p> <p>Uitvoering conform optietekening.</p>			
A.56 Vergroten badkamer	<input type="checkbox"/>	€1.940,00	€
<p>De badkamer wordt circa 90 cm vergroot ten kosten van de slaapkamer aan de voorzijde. De doucheaansluitingen en de toiletaansluitingen worden verplaatst. De extra vloer en wandoppervlakte wordt voorzien van standaard tegelwerk.</p> <p>Uitvoering conform tekening.</p> <p>De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
A.61 Indelingsvariant tweede verdieping 1 zolderkamer type F2	<input type="checkbox"/>	€4.750,00	€
<p>Op zolder wordt een zolderkamer, een afgesloten installatieruimte en een overloop gerealiseerd.</p> <p>Er worden lichte scheidingswanden tot de dakkap aangebracht voorzien van stalen binnendeurkozijnen met opdekdeur allen conform technische omschrijving. De stalen binnendeurkozijnen worden zonder bovenlicht uitgevoerd.</p> <p>De verwarmingsinstallatie wordt aangepast naar de temperatuurseis van 20graden (conform technische omschrijving). De zolderkamer wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar, twee wcd en een loze leiding, de technische ruimte wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar en de overloop wordt voorzien van een wandlichtpunt met wisselschakelaar.</p> <p>De dakkappen worden niet nader afgewerkt.</p> <p>De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

A.62 Indelingsvariant tweede verdieping 2 zolderkamers type F2

€5.750,00

€



Op zolder worden twee zolderkamer, een afgesloten installatieruimte en een overloop gerealiseerd.

Er worden lichte scheidingswanden tot de dakkap aangebracht voorzien van stalen binnendeurkozijnen met opdekdeur allen conform technische omschrijving. De stalen binnendeurkozijnen worden zonder bovenlicht uitgevoerd.

De verwarmingsinstallatie wordt aangepast naar de temperatuurseis van 20 graden (conform technische omschrijving). De zolderkamers wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar , twee wcd en een loze leiding, de technische ruimte wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar en de overloop wordt voorzien van een wandlichtpunt met wisselschakelaar.

De dakkappen worden niet nader afgewerkt.

De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.65 Indelingsvariant tweede verdieping 1 zolderkamer type F1

€4.950,00

€



Op zolder wordt een zolderkamer en overloop met installatieruimte gerealiseerd.

Er worden lichte scheidingswanden tot de dakkap aangebracht voorzien van een stalen binnendeurkozijn met opdekdeur allen conform technische omschrijving. Het stalen binnendeurkozijn worden zonder bovenlicht uitgevoerd.

De verwarmingsinstallatie wordt aangepast naar de temperatuurseis van 20graden (conform technische omschrijving). De zolderkamer wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar, twee wcd en een loze leiding, de overloop wordt voorzien van een wandlichtpunt met wisselschakelaar.

De dakkappen worden niet nader afgewerkt.

De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

A.66 Indelingsvariant tweede verdieping 2 zolderkamers type F1

€5.950,00

€



Op zolder worden twee zolderkamer, een afgesloten installatieruimte en een overloop gerealiseerd.

Er worden lichte scheidingswanden tot de dakkap aangebracht voorzien van stalen binnendeurkozijnen met opdekdeur allen conform technische omschrijving. De stalen binnendeurkozijnen worden zonder bovenlicht uitgevoerd.

De verwarmingsinstallatie wordt aangepast naar de temperatuurseis van 20 graden (conform technische omschrijving). De zolderkamers wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar, twee wcd en een loze leiding, de technische ruimte wordt voorzien van een wandlichtpunt met schakelaar en de overloop wordt voorzien van een wandlichtpunt met wisselschakelaar.

De dakkappen worden niet nader afgewerkt.

De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.

.....

V.01 Voordeur type 1	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
.....			
<p>Voordeur voorzien van één glasopeningen Uitvoering conform optietekening De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
V.02 Voordeur type 2	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
.....			
<p>Voordeur voorzien van twee glasopeningen Uitvoering conform optietekening De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
V.03 Voordeur type 3	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
.....			
<p>Voordeur voorzien van drie glasopeningen Uitvoering conform optietekening De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
V.11 Voordeur kleur Wit	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
.....			
<p>De voordeur wordt uitgevoerd in de kleur wit De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
V.12 Voordeur kleur Antraciet	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
.....			
<p>De voordeur wordt uitgevoerd in de kleur Antraciet De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
TU.04 Steiger standaard	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
.....			
<p>Ter plaatse van de watergang wordt een vlonder aangelegd welke bereikbaar is middels een trap. De vlonder en de trap wordt gemaakt van hardhout. De rest van de tuin welke grenst aan het water wordt afgewerkt onder natuurlijk talud. Uitvoering conform tekening. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

TU.05 Steiger met damwand	<input type="checkbox"/>	€4.385,00	€
<p>Ter plaatse van de watergang wordt een vlonder aangelegd welke bereikbaar is middels een trap. De vlonder en de trap wordt gemaakt van hardhout. Langs de vlonder komt een damwand om de achtertuin te verlengen. De rest van de tuin welke grenst aan het water wordt afgewerkt onder natuurlijk talud. Uitvoering conform tekening. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
TU.06 Steiger met boothaven	<input type="checkbox"/>	€8.810,00	€
<p>Ter plaatse van de watergang wordt een vlonder aangelegd welke bereikbaar is middels een trap. De vlonder en de trap wordt gemaakt van hardhout. In het verlengde van de vlonder wordt een boothaven gecreëerd middels een houten damwand. De rest van de tuin welke grenst aan het water wordt afgewerkt onder natuurlijk talud. Uitvoering conform tekening. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
G.01 Metselwerk Oranje	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
<p>De hoofdmassa van de woning wordt uitgevoerd in oranje metselwerk. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
G.02 Metselwerk Bruin	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
<p>De hoofdmassa van de woning wordt uitgevoerd in bruin metselwerk. De mogelijkheid voor deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			
G.03 Metselwerk Rood	<input type="checkbox"/>	€0,00	€
<p>De hoofdmassa van de woning wordt uitgevoerd in rood metselwerk. De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden in de ruwbouw optiematrix.</p>			

G.04 Stenen hoofdmassa grijs gesausd

€5.500,00

€

De hoofdmassa van de woning wordt uitgevoerd in grijs sauswerk
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden
in de ruwbouw optiematrix.

.....

G.05 Stenen hoofdmassa wit gesausd

€5.500,00

€

De hoofdmassa van de woning wordt uitgevoerd in wit sauswerk
De mogelijkheid tot deze meerwerkoptie kunt terugvinden
in de ruwbouw optiematrix.

.....

Totaalbedrag €

.....

Naam
Bouwnummer
Telefoonnummer
E-mailadres
Datum
Plaats
Handtekening voor akkoord